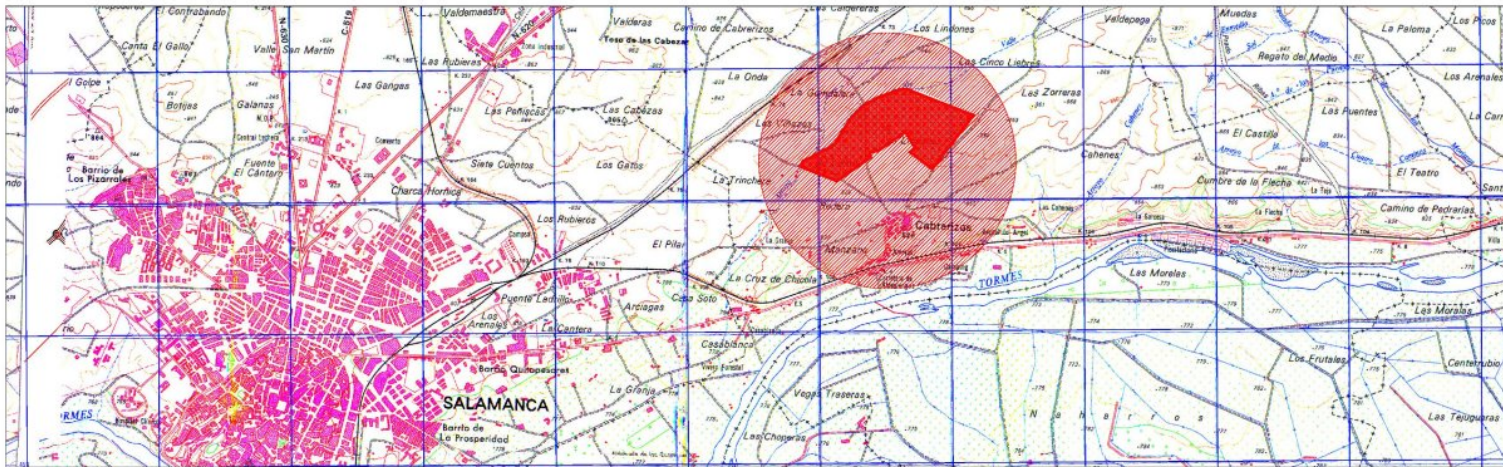


PLANO DE EMPLAZAMIENTO escala 1:4.000



PLANO DE SITUACION escala 1:20.000

PLANO Nº	DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA		
PI-1.1	MODIFICACION PUNTUAL DE LAS MALLAS UNIFICACION DE LOS SECTORES ULLUR 19 Y ULLUR 20 EN UN SECTOR (SECTOR 19) Y ORDENACION DETALLADA CABRERIZOS (SALAMANCA)		
FECHA	ESCALA	SITUACION Y EMPLAZAMIENTO	
JUNIO 2009	VERIAS		
	PROMOTORES	PROYECTO	NOTA PREVIA DEBIDA
	ASISTENTE AL PROYECTO: GONZALO DE LA ROSA DISEÑADOR: GONZALO DE LA ROSA DISEÑADOR: GONZALO DE LA ROSA DISEÑADOR: GONZALO DE LA ROSA	INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA	INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA INGENIERO DE OBRAS: GONZALO DE LA ROSA



LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

CARACTERÍSTICAS NATURALES

- Hidrografía
Desague de Cuenca (Arroyo)
- Pasos de Fábrica
- Vegetación
Masa de Arbolado

OTROS USOS DE SUELO (EXISTENTES)

- Edificaciones
Vivienda/Residencial
- Nave-Almacén/Otro uso

CLASIFICACIÓN	DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA
PI-1.2	MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NN.LL. UNIFICACIÓN DE LOS SECTORES LUM 19 Y LUM 20 EN UN SECTOR (SECTOR 197 Y ORDENACIÓN DETALLADA CABERIZADOS)
FECHA	ESCALA
JUNIO 2020	1:5000
	CARACTERÍSTICAS
PROYECTANTE	REDACTORES
ING. JUAN CARLOS GARCÍA	ING. DIEGO GARCÍA
ING. JUAN CARLOS GARCÍA	ING. DIEGO GARCÍA
ING. JUAN CARLOS GARCÍA	ING. DIEGO GARCÍA
ING. JUAN CARLOS GARCÍA	ING. DIEGO GARCÍA



LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

Carretera de Villares DSA-600

Camino del Manzano

DEPOSITO DE AGUAS

PARQUE PUBLICO 'TESO DE LA CRUZ'

RESIDENCIA GERIATRICA

C/ P.N. Hoces del Durán

C/ Lago de Sonabria

C/ Parque de La Amante

C/ Parque de La Amante

C/ P.N. Cañales (Río Tago)

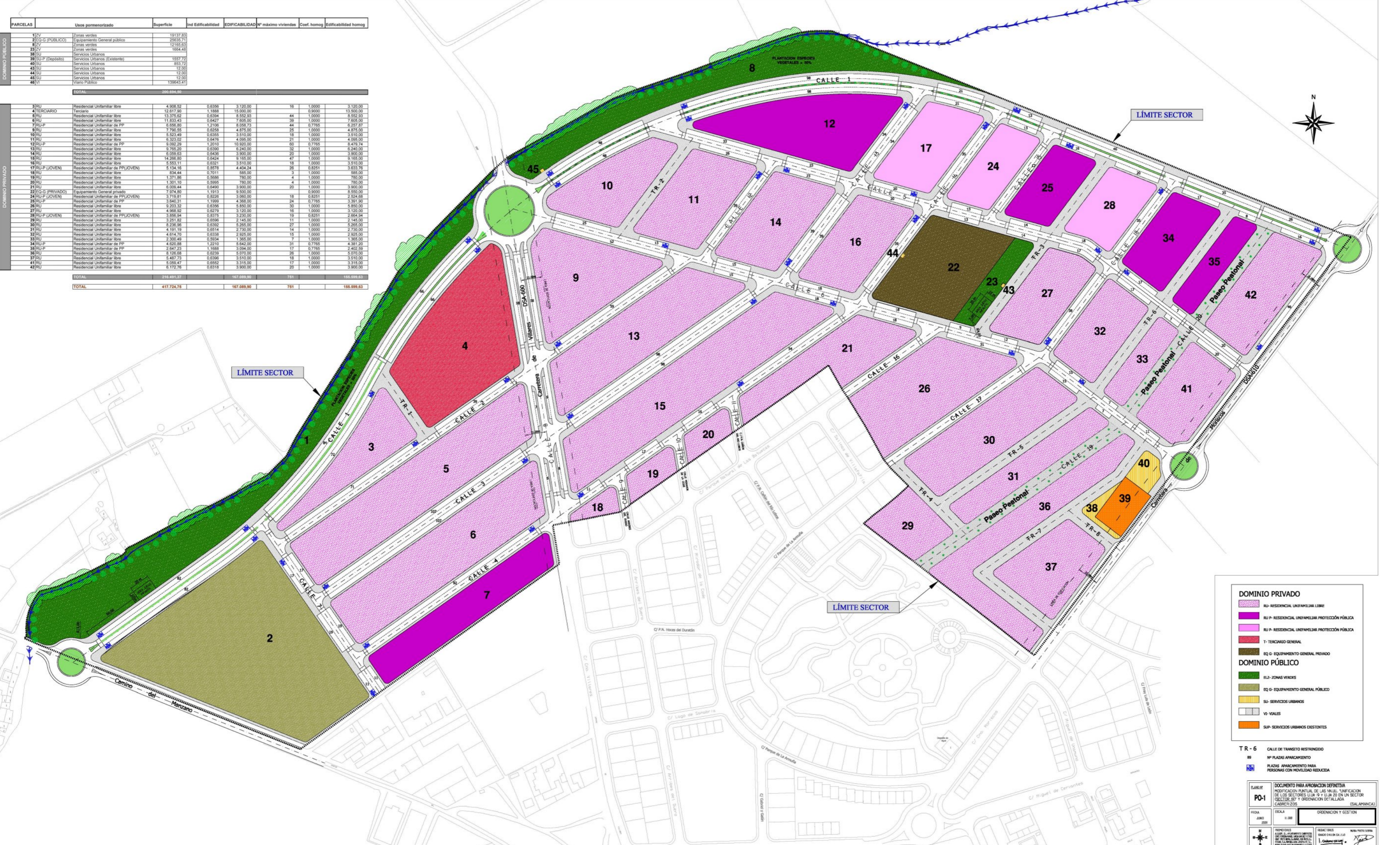
DOTACIONES URB. (EXISTENTES)

- Sistema alumbrado (farolas)
- Tendido aéreo (Eléctrico)
- Tendido aéreo (Teléfono)
- Pozos de Registro
- Calle consolidada

CLASIFICACION	DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA
PI-4	MODIFICACION PUNTUAL DE LAS N.L.U. UNIFICACION DE LOS SECTORES LUJ. 14 Y LUJ. 20 EN UN SECTOR (SECTOR 17) Y ORDENACION DETALLADA CABEZERIZOS
FECHA	JUNIO 2020
ESCALA	1:5000
PROYECTANTES	INGENIEROS DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO Y GARCIA
REVISORES	INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO
ELABORADO POR	INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO
REVISADO POR	INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO
APROBADO POR	INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO
ELABORADO POR	INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO
REVISADO POR	INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO
APROBADO POR	INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS I. CALVO

PARCELAS	Usos pormenorizado	Superficie	Ind Edificabilidad	EDIFICABILIDAD	Nº máximo viviendas	Coef. homog	Edificabilidad homog
11ZV	Zonas verdes	18117,83					
2EQ-G (PÚBLICO)	Equipamiento General público	29035,71					
8ZV	Zonas verdes	12165,63					
23ZV	Zonas verdes	1684,48					
38SU	Servicios Urbanos						
39SUP (Deposito)	Servicios Urbanos (Existente)	1557,77					
40SU	Servicios Urbanos	853,72					
43SU	Servicios Urbanos	12,00					
44SU	Servicios Urbanos	12,00					
45SU	Servicios Urbanos	12,00					
46VI	Vialio Público	139643,41					
TOTAL		300.894,96					

DOMINIO PRIVADO	Usos pormenorizado	Superficie	Ind Edificabilidad	EDIFICABILIDAD	Nº máximo viviendas	Coef. homog	Edificabilidad homog
31RU	Residencial Unifamiliar libre	4.908,52	0,6356	3.120,00	16	1,0000	3.120,00
41Terciario	Terciario	12.817,90	1,1888	15.000,00	44	0,9000	13.500,00
6RU	Residencial Unifamiliar libre	13.375,62	0,6394	8.552,93	44	1,0000	8.552,93
6RU	Residencial Unifamiliar libre	11.833,43	0,6427	7.609,00	39	1,0000	7.609,00
7RU-P	Residencial Unifamiliar de PP	6.656,80	1,2100	8.058,73	44	0,7165	6.257,87
9RU	Residencial Unifamiliar libre	7.790,55	0,6258	4.875,00	25	1,0000	4.875,00
10RU	Residencial Unifamiliar libre	5.323,49	0,6355	3.310,00	18	1,0000	3.310,00
11RU	Residencial Unifamiliar libre	6.323,02	0,6476	4.095,00	21	1,0000	4.095,00
12RU-P	Residencial Unifamiliar de PP	9.092,29	1,2010	10.920,00	60	0,7165	8.479,74
13RU	Residencial Unifamiliar libre	3.765,20	0,6390	2.440,00	32	1,0000	2.440,00
14RU	Residencial Unifamiliar libre	6.059,63	0,6430	3.900,00	20	1,0000	3.900,00
14RU	Residencial Unifamiliar libre	14.286,80	0,6424	9.165,00	47	1,0000	9.165,00
16RU	Residencial Unifamiliar libre	1.371,96	0,6421	3.510,00	18	1,0000	3.510,00
17RU-P (JOVEN)	Residencial Unifamiliar de PP(JOVEN)	5.134,16	0,6678	4.404,34	38	0,8251	3.633,76
18RU	Residencial Unifamiliar libre	834,44	0,7011	585,00	3	1,0000	585,00
19RU	Residencial Unifamiliar libre	1.301,10	0,6466	780,00	4	1,0000	780,00
20RU	Residencial Unifamiliar libre	1.301,10	0,5995	780,00	4	1,0000	780,00
21RU	Residencial Unifamiliar libre	6.009,44	0,6490	3.900,00	20	1,0000	3.900,00
23EQ-G (PRIVADO)	Equipamiento General privado	7.974,80	1,1813	9.500,00	18	0,9000	8.550,00
24RU-P (JOVEN)	Residencial Unifamiliar de PP(JOVEN)	3.719,81	0,8220	3.060,00	18	0,8251	2.524,68
25RU-P	Residencial Unifamiliar de PP	3.640,31	1,1999	4.368,00	24	0,7165	3.391,90
26RU	Residencial Unifamiliar libre	9.203,32	0,6356	5.900,00	30	1,0000	5.900,00
27RU	Residencial Unifamiliar libre	4.968,92	0,6279	3.120,00	16	1,0000	3.120,00
28RU-P (JOVEN)	Residencial Unifamiliar de PP(JOVEN)	3.886,94	0,8375	3.230,00	19	0,8251	2.864,94
29RU	Residencial Unifamiliar libre	3.211,82	0,6066	2.145,00	11	1,0000	2.145,00
30RU	Residencial Unifamiliar libre	8.236,96	0,6392	5.285,00	27	1,0000	5.285,00
31RU	Residencial Unifamiliar libre	4.191,19	0,6514	2.730,00	14	1,0000	2.730,00
32RU	Residencial Unifamiliar libre	4.914,70	0,6338	2.925,00	15	1,0000	2.925,00
33RU	Residencial Unifamiliar libre	2.300,49	0,5934	1.365,00	7	1,0000	1.365,00
34RU-P	Residencial Unifamiliar de PP	4.620,88	1,2210	5.642,00	31	0,7165	4.341,20
35RU-P	Residencial Unifamiliar de PP	2.947,23	1,1668	3.094,00	17	0,7165	2.402,29
36RU	Residencial Unifamiliar libre	8.126,68	0,6239	5.070,00	26	1,0000	5.070,00
37RU	Residencial Unifamiliar libre	5.487,73	0,6396	3.510,00	18	1,0000	3.510,00
41RU	Residencial Unifamiliar libre	5.059,47	0,6592	3.315,00	17	1,0000	3.315,00
42RU	Residencial Unifamiliar libre	6.172,76	0,6318	3.900,00	20	1,0000	3.900,00
TOTAL		216.491,37		167.889,90	781		166.589,63
TOTAL		417.724,76		167.889,90	781		166.589,63



DOMINIO PRIVADO

- RU - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE
- RU-P - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR PROTECCIÓN PÚBLICA
- T - TERCARIO GENERAL
- EQ-G - EQUIPAMIENTO GENERAL PRIVADO

DOMINIO PÚBLICO

- ELZ - ZONAS VERDES
- EQ-G - EQUIPAMIENTO GENERAL PÚBLICO
- SU - SERVICIOS URBANOS
- VI - VIALES
- SUP - SERVICIOS URBANOS EXISTENTES

T R - 6 CALLE DE TRANSITO RESTRINGIDO

89 Nº PLAZAS APARCAMIENTO

Plazas APARCAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA

PLAN: PO-1

DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA

MODIFICACION PARCIAL DE LAS N.U.L. Y UNIFICACION DE LOS SECTORES LULM 9 Y LULM 20 EN UN SECTOR (SECTOR 27) Y ORDENACION DETALLADA CABICER 205 (SALAMANCA)

FECHA: JUNIO 2023

ESCALA: 1:1000

ORDENACION Y GESTION

PROYECTOS: [Logos]

REVISOR: [Logos]

ELABORADO: [Logos]

PARCELAS	Usos pormenorizado	Superficie
1	ZV Zonas verdes	19.137,832
2	EQ-G (PÚBLICO) Equipamiento General público	25.635,708
8	ZV Zonas verdes	12.165,628
23	ZV Zonas verdes	1.664,484
38	SU Servicios Urbanos	538,872
39	SU-P (Depósito) Servicios Urbanos (Existente)	1.557,724
40	SU Servicios Urbanos	853,717
43	SU Servicios Urbanos	12,000
44	SU Servicios Urbanos	12,000
45	SU Servicios Urbanos	12,000
46	VI Vialio Público	139.643,411
TOTAL DOMINIO PÚBLICO		201.233,38

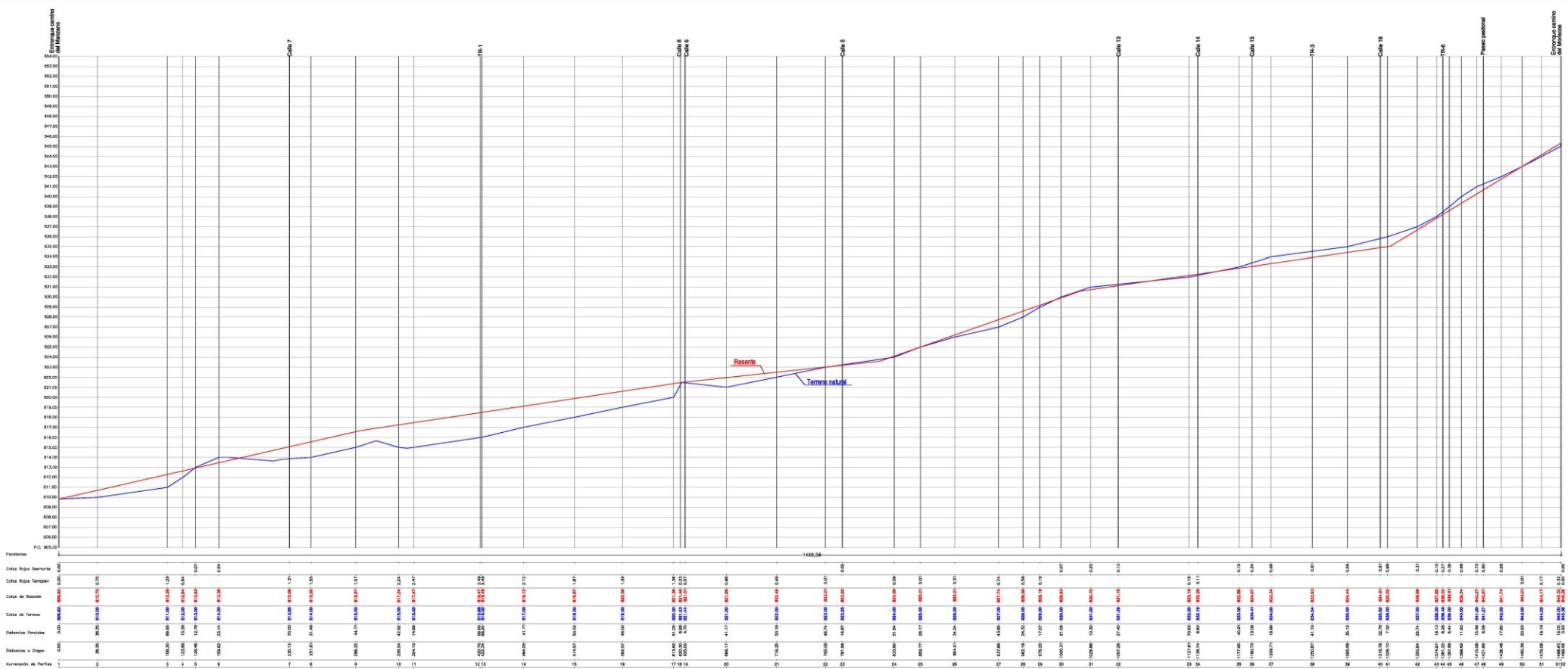


DOMINIO PÚBLICO

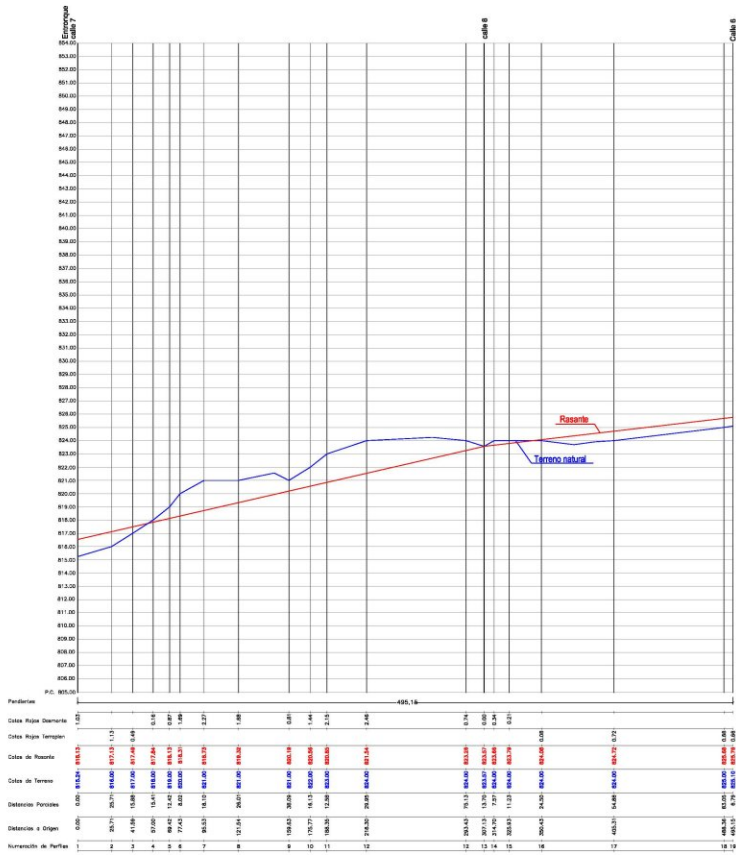
- ELZ- ZONAS VERDES
- EQ-G- EQUIPAMIENTO GENERAL PÚBLICO
- SU- SERVICIOS URBANOS
- VI- VIALES
- SUP- SERVICIOS URBANOS EXISTENTES

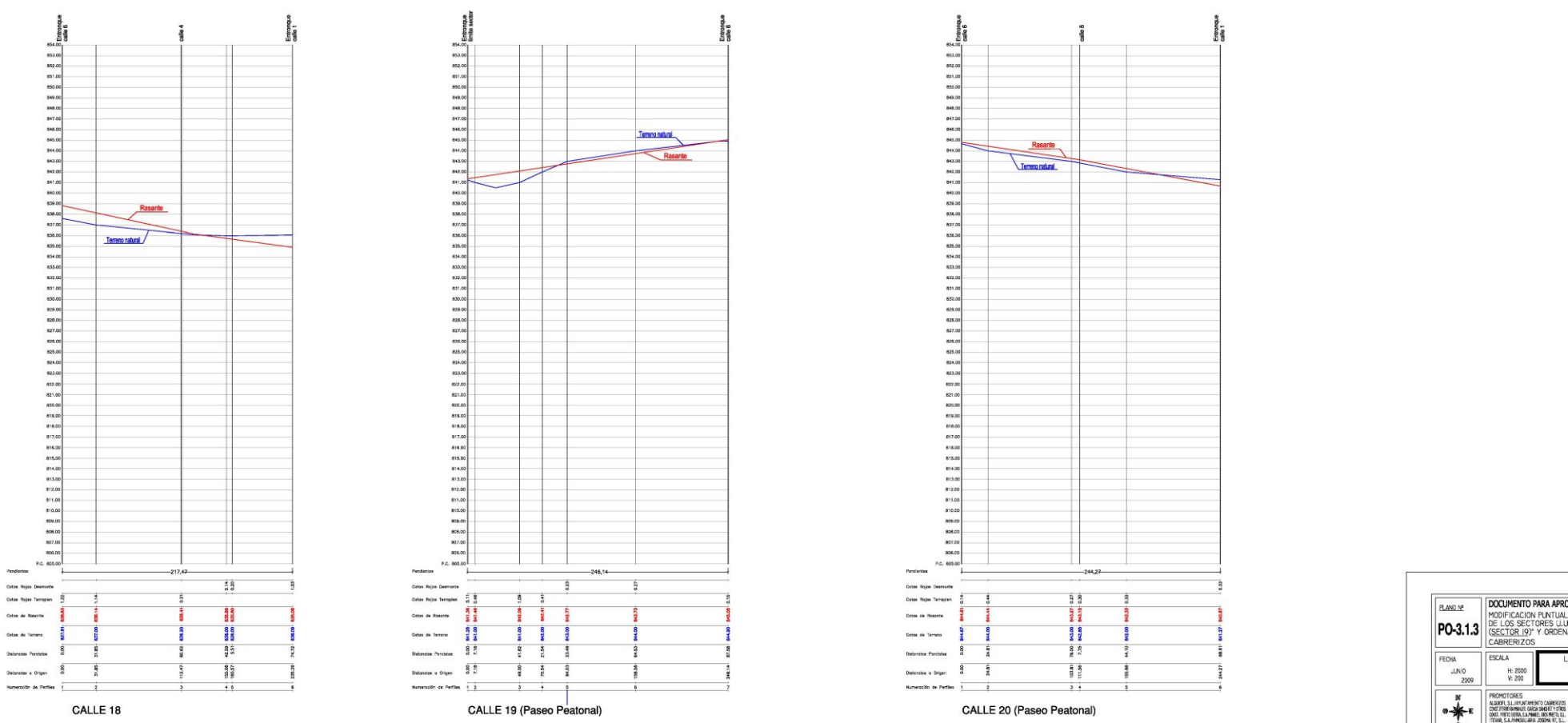
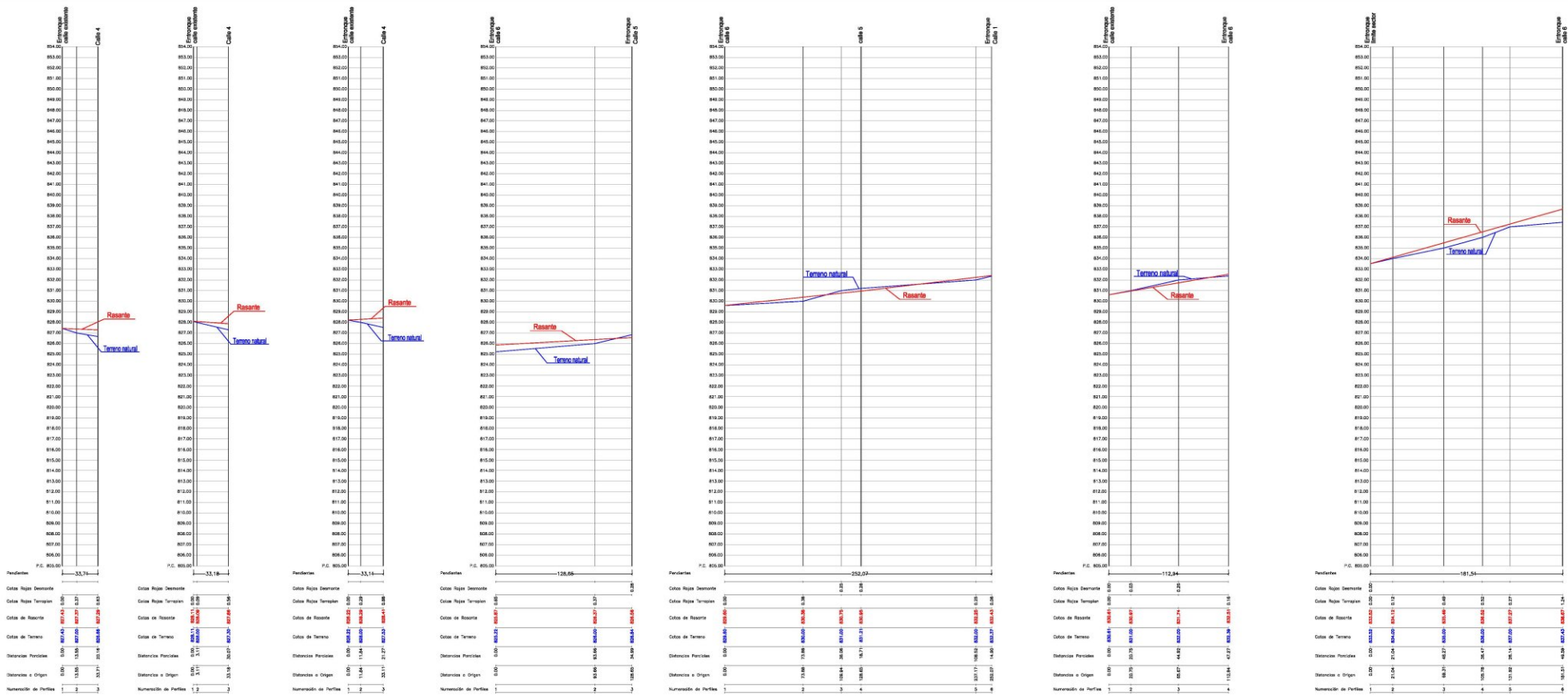
T R - 6 CALLE DE TRANSITO RESTRINGIDO
 09 Nº PLAZAS APARCAMIENTO
 09 Nº PLAZAS APARCAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA

CLASIFICACION	DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA
FECHA	MODIFICACION PLANTAL DE LAS MANILAS UNIFICACION DE LOS SECTORES LILIN 19 Y LILIN 20 EN UN SECTOR (SECTOR 27) Y ORDENACION DETALLADA CARRERIZOS (SALAMANCA)
ESCALA	DOTACIONES URBANISTICAS
PROYECTOS	REDACTORES



CALLE 1





PLANO Nº **PO-3.1.3**

FECHA JUNIO 2009

ESCALA H: 2000 V: 200

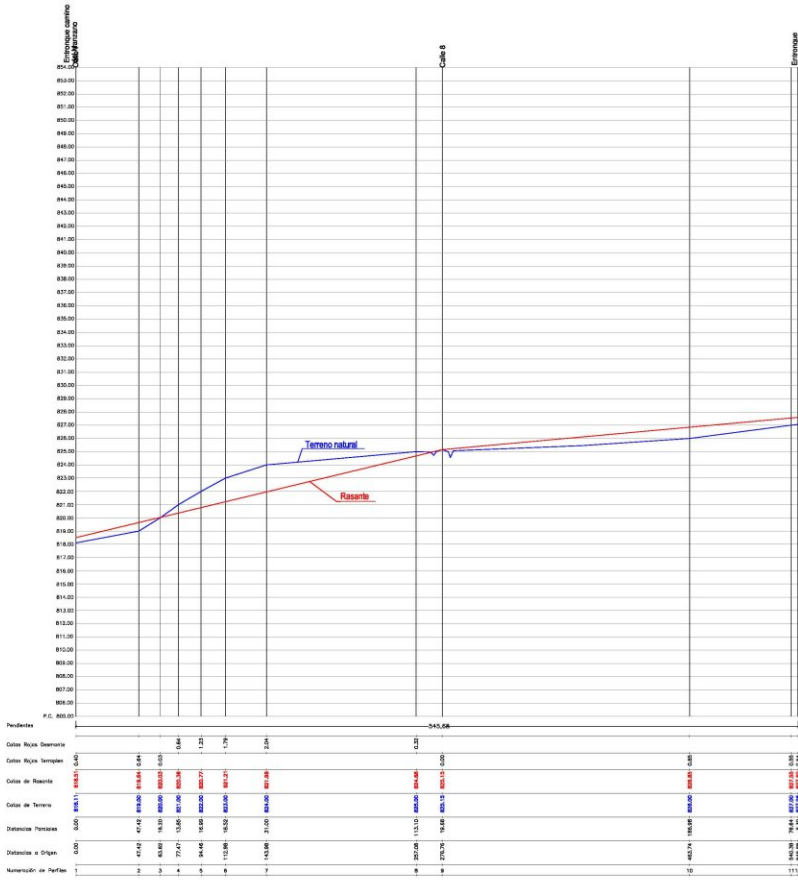
DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA MODIFICACION PUNTUAL DE LAS N.L.U.U. UNIFICACION DE LOS SECTORES U.UR. 19 Y U.UR. 20 EN UN SECTOR (SECTOR 197) Y ORDENACION DETALLADA C/ CABREZOS (SALAMANCA)

LONGITUDINALES DEL VIARIO-III

PROYECTOS ALVARO LLANUO/ALBERTO CABREZOS/ CARLOS BARRAL/ JUAN MANUEL TORRES/ LUIS RODRIGUEZ/ JORGE SANCHEZ/ LUIS MARIA SENA MARTIN FERNANDEZ Y OTROS

REACTIVOS RENZO CHILLAN CALLEJO

NÚM. PROYECTO 50000



CALLE 3

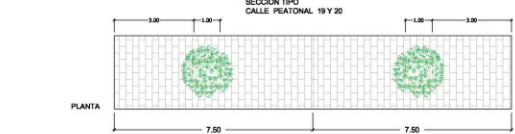
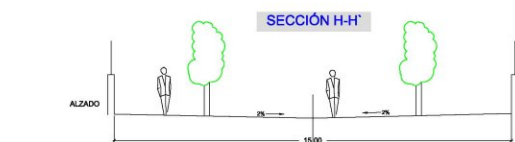
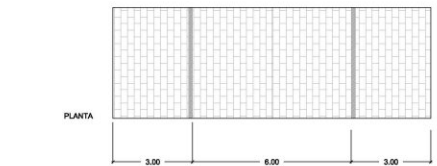
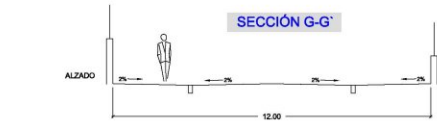
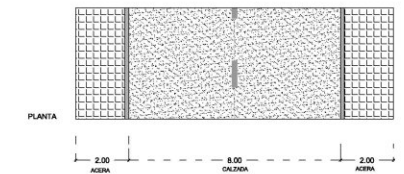
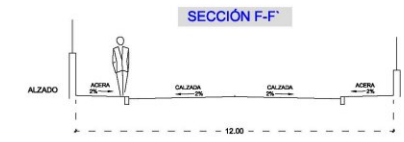
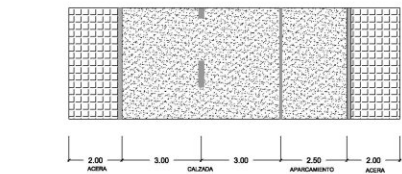
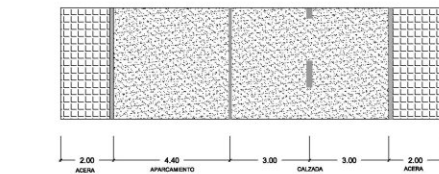
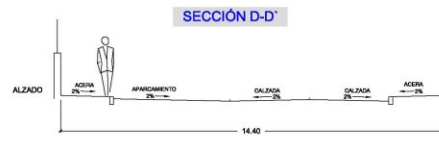
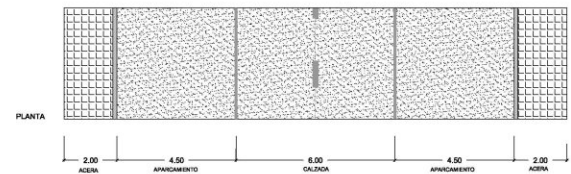
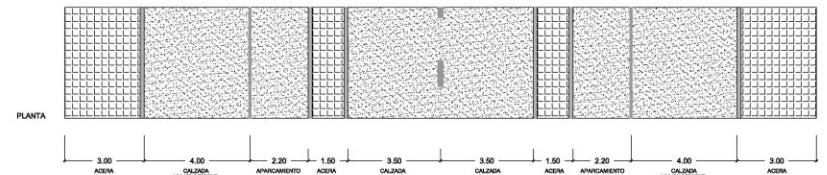
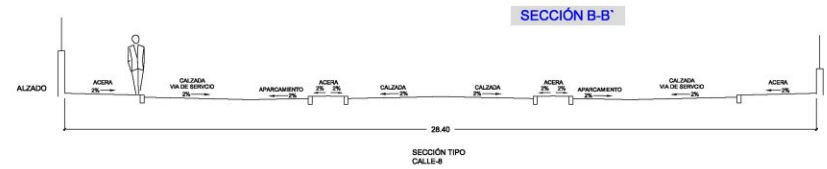
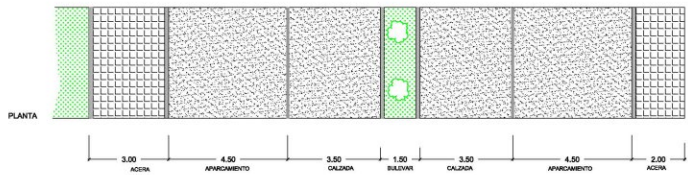
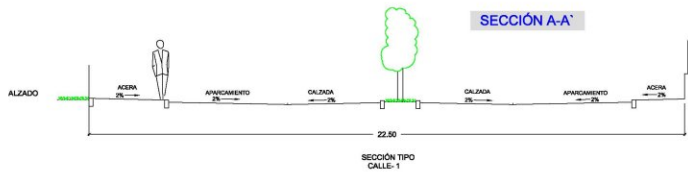


CALLE 13

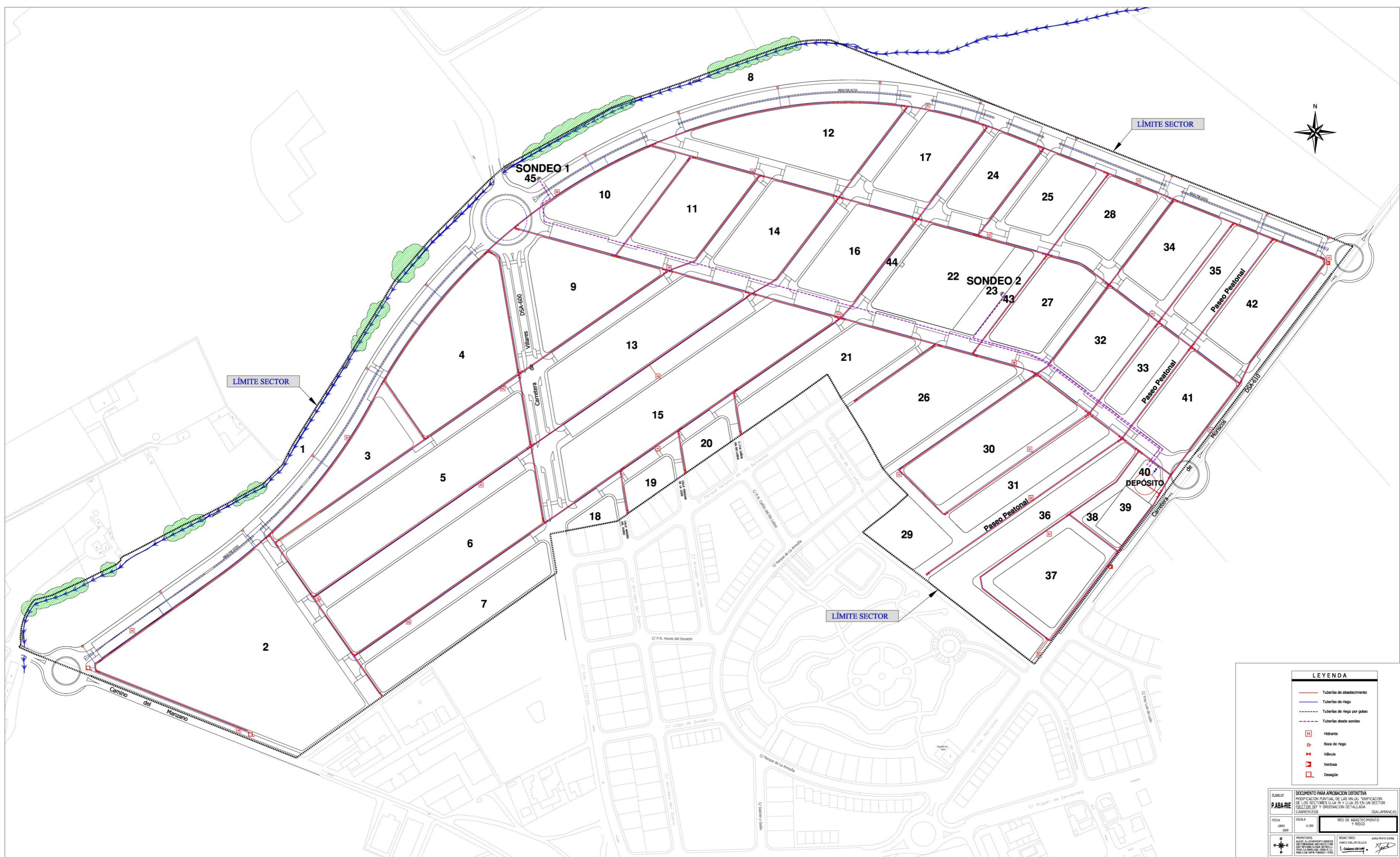


CALLE 15

PLANO Nº PO-3.1.4	DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NN.LL. UNIFICACION DE LOS SECTORES U.U.R. 19 Y U.U.R. 20 EN UN SECTOR (SECTOR 19) Y ORDENACION DETALLADA CABRERIZOS (SALAMANCA)
FECHA JUNIO 2009	ESCALA H: 2000 V: 200 LONGITUDINALES DEL VIARRO-IV
	PROMOTOR/ES ALCALDIA DEL AYUNTAMIENTO CABRERIZOS C/DOCTOR RAMON Y CAJAL Nº 17-18 34011 PUEBLA DE NAVALMARTE, EL TIEMPO, S.L. INGENIEROS DEBENA S.L. MARIA LEON MARTIN FERNANDEZ Y OTRAS
	REDACTOR/ES ENZO CHILLON CALVO 



PLANO Nº	DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	
PO-3.2	MODIFICACIÓN PLANTAL DE LAS NN.LL. "UNIFICACIÓN DE LOS SECTORES LULU 19 Y LULU 20 EN UN SECTOR (SECTOR 19)" Y ORDENACIÓN DETALLADA CABREORIZOS (SALAMANCA)	
FECHA	ESCALA	SECCIONES TIPO
JUNIO 2009	1:80	
PROYECTOS	REDACTORES	
ALVARO S. ALVARO MARTÍN CABREIRO DISEÑO GRÁFICO: ANA GARCÍA FERR DISEÑO PARA LA PARTE DE DETALLE TOMAS SALAS VILA, JESÚS P. S. MIGUEL ÁNGEL TORRES Y JESÚS	NURIA PRETO SIERRA KINACHO CHILLÓN CALLEJO Callejero Calero	



LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

LEYENDA	
	Tuberías de abastecimiento
	Tuberías de riego
	Tuberías de riego por goteo
	Tuberías desde sondes
	Hidrante
	Boca de riego
	Válvula
	Vertedero
	Desagüe

PLANO:	DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA
FECHA:	MODIFICACIÓN PLANTAL DE LAS INJALAS UNIFICACIÓN DE LOS SECTORES 11 Y 17 Y 23 EN UN SECTOR (SECTORES 17 Y 23) Y ORDENACIÓN DETALLADA CABLEMIZOS (SALAMANCA)
ESCALA:	1:1.000
PROYECTOS:	RED DE ABASTECIMIENTO Y RIEGO
REDACTORES:	SUBIA PRETS BERRIO



LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR



LEYENDA	
	Inbornales
	Salida inbornales
	Pozo de registro

PLANO:	DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA
P.D.R.E.	MODIFICACION PLANTAL DE LAS INJAL: UNIFICACION DE LOS SECTORES LILIN 19 Y LILIN 20 EN UN SECTOR (SECTOR 19 Y ORDENACION DETALLADA CARRERIZOS) (SALAMANCA)
FECHA:	RED DE DRENAJE
JUNIO 2020	ESCALA: 1:500
	PROYECTORES: SARA PRETS BERRIO
	REDACTORES: SANCIO DELLLAN CALLEJO
	ELABORADO POR: SARA PRETS BERRIO



LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

LÍMITE SECTOR

LEYENDA	
	Punto de luz 125w
	Punto de luz 250w
	Toma de tierra
	Arqueta de paso
	Cuadro de mando y protección

PLANO:	DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA
FECHA:	MODIFICACION PLANTAL DE LAS INJAL: UNIFICACION DE LOS SECTORES LILY 19 Y LILY 20 EN UN SECTOR (SECTOR 19) Y ORDENACION DETALLADA CABREJUEZOS (SALAMANCA)
ESCALA:	1:1.000
RED DE ALLIEMBRADO PUBLICO	
PROYECTOS:	REDACTORES:

